

Press Review 2022

1st-31st December

ITALY

Tile International

December 2022

Award of Excellence 2022 for De Castilla 23 building

De Castilla 23, the new iconic Milanese architecture requalified by Progetto CRM, was built by using Active Surfaces® ceramic slabs supplied by Flandre Architectural Surfaces, installed on a Granitech® ventilated facade system.



The CTBUH - Council on Tall Buildings and Urban Habitat - a prestigious American research institute established in 1969 to welcome and interpret the rapid changes in skyscraper design and engineering - has bestowed the 2022 Award of Excellence to the Milanese complex De Castilla 23, for the "Best Tall Building under 100 meters" category.

Every year, a special jury selects skyscrapers built all over the world, according to criteria of excellence, innovation and creativity; these are then the finalists in the relative award categories. The projects are evaluated as a whole, including the relationship with the urban scale, their concept and how this is developed in innovative compositional and technological solutions. As underlined by Karl Fender, president of the Best Tall Building jury and founding partner of the Fender Katsalidis Architects studio, the selected architectures are virtuous examples of the "sustainable vertical urbanism" promoted by the CTBUH.

With the redevelopment of Progetto CRM, an old building in the Isola dis-

trict of Milan has been brought back to life thanks to the De Castilla 23 project, owned by the Unipol Group: it had been unfinished and abandoned for years, now it is an example of innovation consisting of two units, 53 and 15 meters high.

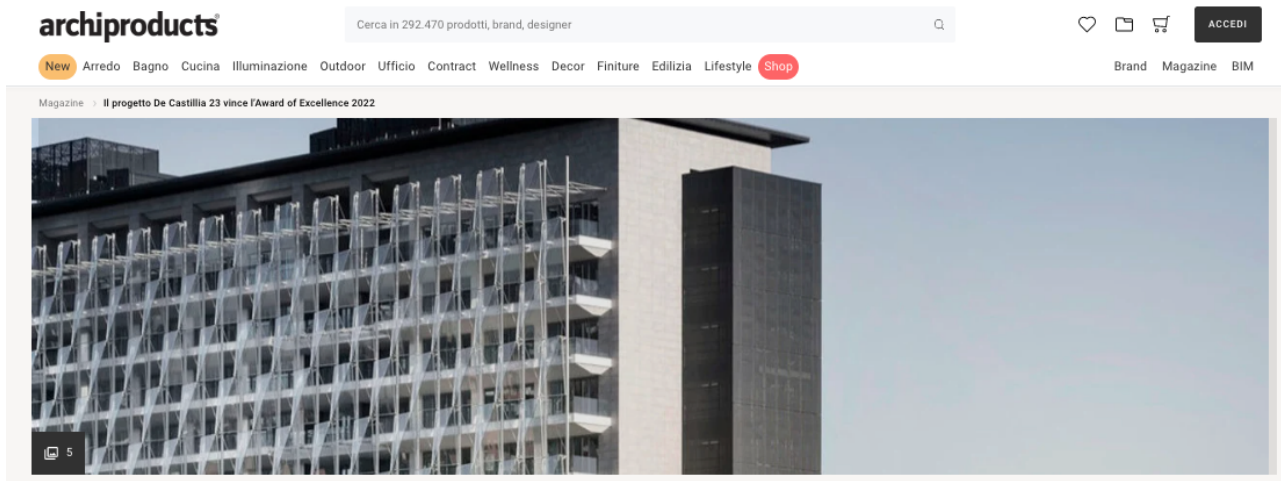
The buildings nominated for the Award of Excellence have to be characterized by a perfect harmony between the architectural form, the structure and the construction systems. They also have to follow the requirements of a sustainable design capable of preserving the quality of the environment and the urban landscape. Entirely designed in BIM, De Castilla 23 is a symbol of green and sustainable architecture, including photovoltaic and geothermal systems that produce energy and heat, besides coverings made of porcelain stoneware, a natural material produced in Zero Emissions.

Furthermore, the ceramic Active Surfaces® are "eco-active": they have antibacterial, antiviral, anti-pollution and anti-odour properties; the simple rainwater can sanitize and clean them.

ITALY

[Archiproducts](#)

12 December 2022



Il progetto De Castilla 23 vince l’Award of Excellence 2022

Riqualificato da Progetto CMR, il complesso è stato realizzato con lastre ceramiche Fiandre Architectural Surfaces

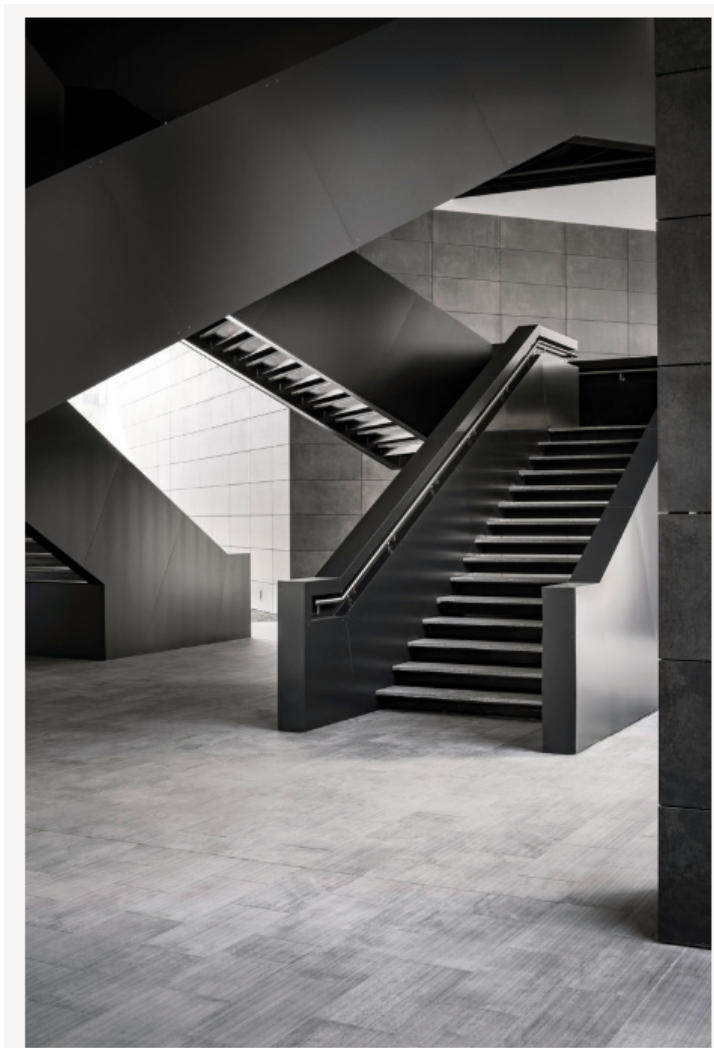
Di: Alessandra De Carlo, Letto 872 volte

Leggi In Italiano

12/12/2022 - Le lastre ceramiche **Fiandre Architectural Surfaces** contribuiscono alla realizzazione del progetto **De Castilla 23** di **Progetto CMR**, recentemente premiato con **l’Award of Excellence 2022** dal **CTBUH - Council on Tall Buildings and Urban Habitat di Chicago**.

Il prestigioso istituto di ricerca americano nato nel 1969 per accogliere e interpretare i rapidi cambiamenti in atto nel campo della progettazione e dell’ingegneria dei grattacieli, ha premiato l’edificio milanese nella categoria “Best Tall Building under 100 meters”.

Ogni anno grattacieli realizzati in ogni parte del mondo vengono selezionati da un’apposita giuria secondo requisiti di eccellenza, innovazione, creatività e concorrono da finalisti nelle relative categorie del premio. I progetti sono valutati nella loro complessità, a partire dalla relazione con la scala urbana, al loro concept e a come questo viene sviluppato in soluzioni compositive e tecnologiche d’avanguardia.



Il gres porcellanato di Flandre Architectural Surfaces caratterizzato da elevate prestazioni tecniche e dalla durevolezza.

Come sottolineato da **Karl Fender**, presidente della giuria **Best Tall Building** e socio fondatore dello studio **Fender Katsalidis Architects**, le architetture selezionate sono esempi virtuosi di quei concetti di “urbanistica verticale sostenibile” promossi dal CTBUH. Il progetto De Castilia 23, di proprietà del Gruppo Unipol, con la riqualificazione di Progetto CRM ha riportato in vita un vecchio edificio nel quartiere Isola di Milano, rimasto per anni incompiuto e abbandonato, riconsegnando alla città un esempio d’innovazione costituito da due corpi di 53 e 15 metri di altezza.

Progetto CMR - società italiana leader nella progettazione che ha incrementato la funzionalità, le prestazioni energetiche e l’efficienza complessiva dell’immobile oltre a rivoluzionarne gli aspetti puramente estetici. Elemento chiave del progetto è la facciata prismatica con vetrate triangolari composte in rombi, che la rendono dinamica e viva: ognuna di esse ha inclinazioni diverse e restituisce effetti di luce differenti a seconda di come viene colpita dal sole.

Per la facciata esterna Progetto CMR desiderava un background chiaro per riflettere la luce, a contrasto con un colore più scuro. Sono state quindi scelte le superfici ecoattive in gres porcellanato **Active Surfaces®** di [Fiandre Architectural Surfaces](#) e, in particolare, le superfici **Core Shade** nelle texture **Cloudy Core Active** e **Sharp Core Active**. Le lastre sono state applicate utilizzando il sistema di facciata ventilata di [Granitech®](#) con aggancio a vista, una soluzione che assicura lunga vita agli edifici, soprattutto quelli che si sviluppano in altezza, durabilità della parete ed efficienza energetica.



Contrasto tra background chiaro per riflettere la luce e un colore più scuro, utilizzando il sistema di facciata ventilata di Granitech®.

Una camera d'aria tra parete e rivestimento favorisce infatti la ventilazione naturale, offrendo notevoli benefici di rimozione di calore e umidità, oltre a un elevato comfort interno. Questo comporta anche l'eliminazione dei ponti termici con conseguente risparmio energetico e l'efficienza nel tempo dell'isolante esterno, mantenuto perfettamente secco da una ventilazione ottimale.

La decisione di impiegare il gres porcellanato, sia per le facciate che per la pavimentazione di balconi e aree esterne, è dipesa dalla bellezza estetica, dalle elevate prestazioni tecniche e dalla durevolezza del materiale. Il tema della verticalità oggi pone nuovi problemi da affrontare legati in particolare alla sostenibilità e alla lotta contro gli effetti del cambiamento climatico. Gli edifici candidati all'Award of Excellence devono essere caratterizzati da una perfetta armonia tra la forma architettonica, la struttura e i sistemi costruttivi, e devono mostrare i requisiti di una progettazione sostenibile capace di preservare la qualità dell'ambiente e del paesaggio urbano.



Elemento chiave del progetto è la facciata prismatica con vetrate triangolari composte in vetro, le quali realizzano effetti di luce differenti.

De Castilla 23, interamente disegnato in BIM, è un esempio di architettura green e sostenibile grazie all'utilizzo di impianti fotovoltaici e geotermici che producono energia e calore, e anche grazie alla scelta di rivestimenti in gres porcellanato, un materiale naturale prodotto in impianti a Zero Emissioni.



Con Propero CMI, De Castilia 23 è un esempio di qualità e innovazione

Inoltre, le superfici ceramiche Active Surfaces® sono “eco-attive”: possiedono proprietà antibatteriche, antivirali, antinquinamento e anti-odore, si igienizzano e puliscono facilmente con la semplice acqua piovana. Secondo il Dipartimento di Chimica dell'Università di Milano i 16088 mq di speciali lastre Active, installati in questo progetto, riescono a compensare 59 kg/anno di ossidi di azoto equivalenti a oltre 200.000 mq di aree verdi, portando grandi benefici sia per chi abita l'edificio, che per chi vive il quartiere. Queste stime valgono a De Castilia 23 l'epiteto di edificio “mangia-smog”.

ITALY


[Edilportale](#)

12 December 2022

NETWORK PUBBLICA I TUOI PRODOTTI

edilportale

Notizie ▾ Prodotti ▾ Tecnici e Imprese

 [Chiedi alla community](#)

Il progetto De Castilla 23 vince l’Award of Excellence 2022

Riqualificato da Progetto CMR, il complesso è stato realizzato con lastre ceramiche Fiandre Architectural Surfaces



12/12/2022 - Le lastre ceramiche **Fiandre Architectural Surfaces** contribuiscono alla realizzazione del progetto **De Castilla 23** di **Progetto CMR**, recentemente premiato con l'**Award of Excellence 2022** dal **CTBUH - Council on Tall Buildings and Urban Habitat di Chicago**.

Il prestigioso istituto di ricerca americano nato nel 1969 per accogliere e interpretare i rapidi cambiamenti in atto nel campo della progettazione e dell'ingegneria dei grattacieli, ha premiato l'edificio milanese nella categoria "Best Tall Building under 100 meters".

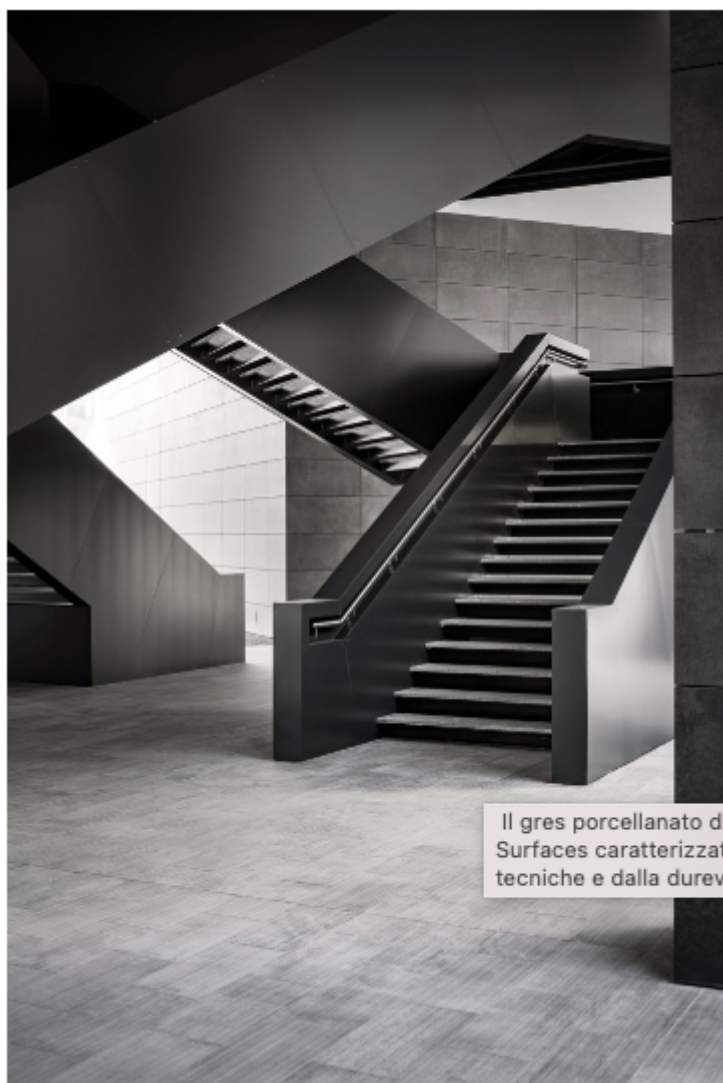
Ogni anno grattacieli realizzati in ogni parte del mondo vengono selezionati da un'apposita giuria secondo requisiti di eccellenza, innovazione, creatività e concorrono da finalisti nelle relative categorie del premio. I progetti sono valutati nella loro complessità, a partire dalla relazione con la scala urbana, al loro concept e a come questo viene sviluppato in soluzioni compositive e tecnologiche d'avanguardia.



Come sottolineato da **Karl Fender**, presidente della giuria **Best Tall Building** e socio fondatore dello studio **Fender Katsalidis Architects**, le architetture selezionate sono esempi virtuosi di quei concetti di “urbanistica verticale sostenibile” promossi dal CTBUH. Il progetto De Castilia 23, di proprietà del Gruppo Unipol, con la riqualificazione di Progetto CRM ha riportato in vita un vecchio edificio nel quartiere Isola di Milano, rimasto per anni incompiuto e abbandonato, riconsegnando alla città un esempio d’innovazione costituito da due corpi di 53 e 15 metri di altezza.

Progetto CMR - società italiana leader nella progettazione che ha incrementato la funzionalità, le prestazioni energetiche e l’efficienza complessiva dell’immobile oltre a rivoluzionarne gli aspetti puramente estetici. Elemento chiave del progetto è la facciata prismatica con vetrate triangolari composte in rombi, che la rendono dinamica e viva: ognuna di esse ha inclinazioni diverse e restituisce effetti di luce differenti a seconda di come viene colpita dal sole.

Per la facciata esterna Progetto CMR desiderava un background chiaro per riflettere la luce, a contrasto con un colore più scuro. Sono state quindi scelte le superfici eco-attive in gres porcellanato **Active Surfaces®** di [Fiandre Architectural Surfaces](#) e, in particolare, le superfici [Core Shade](#) nelle texture **Cloudy Core Active** e **Sharp Core Active**. Le lastre sono state applicate utilizzando il sistema di facciata ventilata di [Granitech®](#) con aggancio a vista, una soluzione che assicura lunga vita agli edifici, soprattutto quelli che si sviluppano in altezza, durabilità della parete ed efficienza energetica.



Il gres porcellanato di Fi
Surfaces caratterizzato c
tecniche e dalla durevole

Una camera d'aria tra parete e rivestimento favorisce infatti la ventilazione naturale, offrendo notevoli benefici di rimozione di calore e umidità, oltre a un elevato comfort interno. Questo comporta anche l'eliminazione dei ponti termici con conseguente risparmio energetico e l'efficienza nel tempo dell'isolante esterno, mantenuto perfettamente secco da una ventilazione ottimale.

La decisione di impiegare il gres porcellanato, sia per le facciate che per la pavimentazione di balconi e aree esterne, è dipesa dalla bellezza estetica, dalle elevate prestazioni tecniche e dalla durevolezza del materiale. Il tema della verticalità oggi pone nuovi problemi da affrontare legati in particolare alla sostenibilità e alla lotta contro gli effetti del cambiamento climatico. Gli edifici candidati all'Award of Excellence devono essere caratterizzati da una perfetta armonia tra la forma architettonica, la struttura e i sistemi costruttivi, e devono mostrare i requisiti di una progettazione sostenibile capace di preservare la qualità dell'ambiente e del paesaggio urbano.



De Castilla 23, interamente disegnato in BIM, è un esempio di architettura green e sostenibile grazie all'utilizzo di impianti fotovoltaici e geotermici che producono energia e calore, e anche grazie alla scelta di rivestimenti in gres porcellanato, un materiale naturale prodotto in impianti a Zero Emissioni.



Inoltre, le superfici ceramiche Active Surfaces® sono “eco-attive”: possiedono proprietà antibatteriche, antivirali, antinquinamento e anti-odore, si igienizzano e puliscono facilmente con la semplice acqua piovana. Secondo il Dipartimento di Chimica dell’Università di Milano i 16088 mq di speciali lastre Active, installati in questo progetto, riescono a compensare 59 kg/anno di ossidi di azoto equivalenti a oltre 200.000 mq di aree verdi, portando grandi benefici sia per chi abita l’edificio, che per chi vive il quartiere. Queste stime valgono a De Castilia 23 l’epiteto di edificio “mangia-smog”.

